



Федеральное государственное унитарное предприятие
"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
Федеральное БТИ"
(полное наименование ОТИ - организация технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)
Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Республике Татарстан
Отделение по г. Казани
(наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На помещение
(вид объекта учета)
Помещение
(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	Казань
Населенный пункт	тип	
	наименование	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Закиева
Номер дома	31	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Пом. №	2	
Иное описание местоположения		
Инвентарный номер	92:401:002: 000023840:000А:20002	

Паспорт составлен по состоянию на

26 декабря 2011 г.

Зам. начальника отделения по г. Казани
филиала ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное
БТИ" по Республике Татарстан

(подпись)

Голубева Л.Н.
(Фамилия И.О.)



III. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строений и пристроек

Литера	Наименование строений, сооружений	Формулы подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м.)	Высота (м)	Объем (куб.м)
1	2	3	4	5	6
А	Муниципальное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная русско-татарская школа №161"				
А	В том числе встроенные помещения: 2 (1 этаж)		2408.6	3.25	7828
	2-3 этаж		2579.3	6.6	17023
	4 этаж		481.6	3.3	1589
	подвал		2579.3	3.27	8434
а	крыльца		134.2		
а1	вход в подвал		50.4		
а2	прямоик		1.2		

IV. Описание здания (строения), сооружения

№ п/п	Литера по плану	Наименование	Характеристика конструктивных элементов					физический износ	примечание
			фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	А	Муниципальное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная русско-татарская школа № 161"	Железобетонный сборный	Из панелей, Панельные утепленные	Сборные железобетонные	Рулонная по сборным железобетонным плитам	Плиточные, Линолеумовые,	10	

V. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты)					Стоимость измерителя с поправкой	Количество (объем, куб.м, площадь)	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.	
						удельный вес	на группу капитальности	и климат. район		К-т 1984 г.						К-т 1991 г.
А	Муниципальное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная русско-татарская школа № 161"	32	11 а	куб. м.	20.80	0.71					1.87	27.62			10	
Итого:													х			
в том числе встроенные помещения: 2												27.62	34874	96308 6	10	866777

VI. Общая стоимость (в руб.)

Действительная стоимость в ценах _____ 1991 г. _____ 865932 руб.
 Остаточная балансовая стоимость с учетом износа на _____ г. _____ руб.

Особые отметки:


Совокупности помещений 1-го этажа №1-20,34а,36-127, 2-го этажа №1-77, 3-го этажа №1-60, 4-го этажа №1-21, подвал №1-48.присвоен №2. Помещение №2 образовалось в результате разделения объекта общей площадью 7483.9 кв. м. (инв.№92:401:002:000023840) на помещение №1(общей площадью 164.2 кв.м) и помещение №2(общей площадью 7333.7 кв.м). Увеличение общей площади на 14.0 кв.м произошло за счет самовольной перепланировки и вновь возведенного помещения №29 площадью 16.2 кв.м. в помещение №1 с кад.№ 16:50:150306:0:49/1.

Наличие землеотводных документов: _____

Наличие разрешения на строительство: _____

Наличие проектно-сметной документации: _____

Акт ввода в эксплуатацию № _____ дата _____

 <p>Паспорт выдан: _____ 2012 г. Зам. начальника отделения по г.Казани филиала ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по республике Татарстан</p> <p>М.П.</p>	 подпись	Голубева Л.Н. фамилия
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------

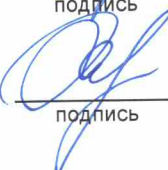
Работу проверил


 подпись

Патрушева Н.Н.
 Ф.И.О.

11.05.2012 г.
 дата

Работу выполнил


 подпись

Хасанова Ю.Т.
 Ф.И.О.

11.05.2012 г.
 дата

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ СТРОЕНИЯ

расположенного в городе (поселке) Казань г По улице (пер.) Закиева ул Дом № 31

Table with columns for room number, floor, name, and various area measurements (living, kitchen, service, etc.). The table contains 45 rows of data.

		2.1	
46	санузел	35.4	
47	кабинет	1.6	
48	санузел	0.4	
49	электрощитовая	0.3	
50	электрощитовая	14.0	
51	электрощитовая	5.8	
52	кабинет секретаря	19.7	
53	коридор	3.3	
54	коридор	1.6	
55	кладовая	1.3	
56	санузел	11.0	
57	санузел	1.6	
58	коридор	1.4	
59	санузел	56.1	
60	санузел	55.7	
61	кабинет	62.0	
62	кабинет	5.1	
63	коридор	12.8	
64	венткамера	56.2	
65	кабинет	27.0	
66	кабинет	59.7	
67	коридор	56.1	
68	коридор	56.3	
69	кабинет	6.2	
70	кабинет	28.9	
71	кладовая	63.1	
72	коридор	41.0	
73	актовый зал	15.0	
74	коридор	4.4	
75	кинорекатная	3.6	
76	кладовая	10.4	
77	коридор	0.5	
78	кабинет	1.9	
79	электрощитовая	1.9	
80	санузел	1.8	
81	санузел	1.7	
82	санузел	0.9	
83	санузел	0.8	
84	санузел	0.8	
85	санузел	1.0	
86	санузел	49.3	
87	санузел	57.2	
88	коридор	12.6	
89	кабинет	3.5	
90	лестничная клетка	0.3	
91	тамбур	58.5	
92	электрощитовая	5.7	
93	фойе	17.0	
94	комната вахтера	33.9	
95	раздевалка		
96	лестничная клетка		

